

2. Sitzungsprotokoll 2019

über die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Hohenthurn vom **25. Juni 2019** im Sitzungssaal des Gemeindeamtes Hohenthurn.

Anwesend: Bgm. RR Ing. Florian Tschinderle, Vorsitzender
Vzbgm. Michael Schnabl
GR ÖR Janko Zwitter
GR Johann Martinz
GR Gerald Franzelin
GR Alfred Kikel
GR Gottfried Moser-Huber
GR Günther Vilgut
ErsatzGR Robert Branz
ErsatzGR Franz Millonig
Ersatz GR Andrea Mesnik

Abwesend: Vzbgm. Josef Winkler, GR Franz Wiegele, GR Thomas Galle, alle entschuldigt

Bgm. Ing. Florian Tschinderle begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder eröffnet die heutige Gemeinderatsitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einberufung erfolgte ordnungsgemäß nach den Bestimmungen des § 35 K-AGO, Abs. 2 und § 10 K-AGO. Die Zustellnachweise liegen vor.

Als Schriftführerin wird die Gemeindebedienstete Karin Martins zugezogen.

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 21.15 Uhr

TAGESORDNUNG:

- 1. Grundstücksverkauf im Industrie- und Gewerbegebiet**
- 2. IKZ-Projekt – AWZ Arnoldstein:**
 - Kooperationsvereinbarung mit den Gemeinden Arnoldstein u. Feistritz/Gail
 - Zusatzvereinbarung zum Werkvertrag
- 3. Vergabe Schneeräumung**
- 4. Arbeitsvergaben – Erweiterung der bestehenden Lagerhalle MZH Göriach**
 - Baumeisterarbeiten
 - Holzbaumeisterarbeiten
 - Elektrikerarbeiten
 - Schwarzdecker- u. Spenglerarbeiten
- 5. Finanzierungsplan: Erweiterung der bestehenden Lagerhalle MZH Göriach**
- 6. Zusatzvereinbarung zum bestehenden Stromliefervertrag mit der Kelag**
- 7. Kanalgebührenverordnung; Änderung**
- 8. Wasserbezugsgebührenverordnung; Änderung**
- 9. Abfuhrordnung; Änderung**

- 10. Abfallgebührenverordnung; Änderung
- 11. Förderung für Studenten mit Hauptwohnsitz in der Gemeinde Hohenthurn
- 12. Antrag Gemeindefischereiverein
- 13.2. NTV 2019
- 14. Mittelfristiger Investitions- und Finanzierungsplan 2019-2023
- 15. Jahresabschluss ABUG 2018
- 16. Berichte des Bürgermeisters und der Ausschussobmänner

Gegen die Tagesordnung gibt es keinen Einwand.

Der Bürgermeister ersucht um Erweiterung der Tagesordnung um folgenden Punkt:

- **BMI-Auftragsverarbeitervereinbarung betreffend Schulpflicht**

Der Gemeinderat stimmt der Erweiterung einstimmig zu.

Zu Protokollfertigmern ernennt der Gemeinderat Herrn GR Günther Vilgut und GR ÖR Janko Zwitter.

1. Grundstücksverkauf im Industrie- und Gewerbegebiet

Nach eingehendster Diskussion werden über Antrag des Vorsitzenden nachstehende Beschlüsse gefasst:

Die Gemeinde Hohenthurn schließt mit der Wellness Oase ME Errichtungs GmbH vorliegende Vereinbarung, erarbeitet vom Rechtsanwaltsbüro MMag. Dr. Michael Michor & Mag. Walter Dorn, ab, wonach

- a) **ob dem neugebildeten Kaufgrundstück – laut Vermessungsurkunde des DI Christian Maletz vom 15.05.2019 zu GZ 4341-3/2019 - zu Gunsten der Gemeinde Hohenthurn das Vorkaufsrecht für alle Veräußerungsfälle grundbücherlich eingetragen ist. Die Zustimmung zur Veräußerung des Kaufgrundstückes wird von der Gemeinde Hohenthurn davon abhängig gemacht, dass von der Wellness Oase ME Errichtungs GmbH ein Betrag von € 75.117,10 zur Einzahlung gebracht wird.**
- b) **die Gemeinde Hohenthurn verpflichtet sich von diesen € 75.117,10 einen einmaligen Baukostenzuschuss in Höhe von € 10.000,-- zu leisten. Weiters sind davon der AG NB Stossau die Weidrechte abzulösen sowie den Er-satzaufforstungsbetrag, welcher mit der Rodungsbewilligung der BH Vil-lach vorgeschrieben wird, zu leisten.**

Weiters beschließt der Gemeinderat:

Die Gemeinde Hohenthurn tritt dem Kaufvertrag, erarbeitet vom Rechtsanwaltsbüro MMag. Dr. Michael Michor & Mag. Walter Dorn, bei und erklärt ihre ausdrückliche Zustimmung, dass der Kaufgegenstand – Kauffläche von 10.966 m², deren Grundlage die Vermessungsurkunde des DI Christian Maletz vom 15.05.2019 zu GZ 4341-3/2019 bildet - an die Käuferin veräußert wird. Weiters

verzichtet die Gemeinde Hohenthurn auf die Ausübung des Vorkaufsrechtes für das Kaufgrundstück der Liegenschaften EZZ 105, 364, 453 und 123, jeweils KG Hohenthurn.

Die Vorberatungen erfolgten in der Sitzung des Bauausschusses am 13.6.2019 und in der Sitzung des Gemeindevorstandes am 19.06.2019.

Der Bürgermeister führt aus, dass am 3.7.2019 um 17.00 Uhr die Vertragsunterfertigung am Gemeindeamt stattfindet.

2. IKZ-Projekt – AWZ Arnoldstein:

- **Kooperationsvereinbarung mit den Gemeinden Arnoldstein u. Feistritz/Gail**
- **Zusatzvereinbarung zum Werkvertrag**

Über Antrag des Vorsitzenden beschließt der Gemeinderat einstimmig, vorliegende Kooperationsvereinbarung vom 25.06.2019, die der Gemeinde Hohenthurn als Entwurf vorliegt – mit der Marktgemeinde Arnoldstein und der Gemeinde Feistritz/Gail bezüglich Errichtung und Betrieb eines gemeindeübergreifenden Abfallwirtschaftszentrum (AWZ) mit Standort in der Marktgemeinde Arnoldstein im Zuge eines interkommunalen Projektes, abzuschließen.

Weiters beschließt der Gemeinderat über Antrag des Vorsitzenden einstimmig, die Zusatzvereinbarung zum Werkvertrag vom 13.04.2005 mit der Marktgemeinde Arnoldstein betreffend die bestehenden Regelungen für die Übernahme von Sperrmüll, Silofolien und Problemstoffen, abzuschließen.

Die Vorberatungen erfolgten in den Sitzungen des Ausschusses für Familie und Umwelt am 17.06.2019 und in der Sitzung des Gemeindevorstandes am 19.6.2019.

3. Vergabe Schneeräumung:

Über Antrag des Vorsitzenden beschließt der Gemeinderat einstimmig, die Schneeräumung für die nächsten fünf Jahre an Herrn Schnabl Matthias zu vergeben und vorliegende Vereinbarung mit ihm abzuschließen.

Der Befähigungsnachweis sowie der Versicherungsnachweis sind vorzulegen.

Vzbgm. Michael Schnabl stimmt wegen Befangenheit nicht mit.

Die Vorberatungen erfolgten in der Sitzung des Bauausschusses am 13.6.2019 und in der Sitzung des Gemeindevorstandes am 19.06.2019.

4. Arbeitsvergaben – Erweiterung der bestehenden Lagerhalle MZH Gör- ach

- **Baumeisterarbeiten**
- **Holzbaumeisterarbeiten**
- **Elektrikerarbeiten**
- **Schwarzdecker- u. Spenglerarbeiten**

Der Vorsitzende berichtet, dass die Verwaltungsgemeinschaft Villach die Ausschreibungen und die Auswertungen für den Zubau bei der Lagerhalle in Göriach durchgeführt hat und nachfolgenden Vergabevorschlag vorliegt:

Vergabevorschlag nach der Angebotsauswertung:

Angebote Baumeisterarbeiten:

	Beträge in € brutto
1.) Loik-Bau GmbH Presseggen 17, 9615 Presseggen	€ 23.996,16
2.) PORR Bau GmbH Gewerbepark 70, 9710 Feistritz/Drau	€ 24.476,45

Vergabevorschlag Baumeisterarbeiten:

Nach Abschluss der Angebotsauswertung im Hinblick auf Leistungsfähigkeit, Fachkunde und Preisprüfung ergibt sich folgendes Ergebnis:

	Beträge in € brutto
Loik-Bau GmbH Presseggen 17, 9615 Presseggen	€ 23.996,16

Wir empfehlen den o.g. Baumeisterbetrieb mit der Durchführung der angebotenen Bauleistungen zu beauftragen.

Angebote Zimmermannsarbeiten:

	Beträge in € brutto
1.) Holzbau Wallner Feistritz/Gail 10, 9613 Feistritz/Gail	€ 35.400,00
2.) Holzbau Pichler Gundersheim 14, 9634 Gundersheim	€ 42.156,00
3.) Zimmerei Preschan GmbH Bahnhofstrasse 9, 9601 Arnoldstein	Absageschreiben liegt vor

Vergabevorschlag Zimmermeisterarbeiten

Nach Abschluss der Angebotsauswertung im Hinblick auf Leistungsfähigkeit, Fachkunde und Preisprüfung ergibt sich folgendes Ergebnis:

	Beträge in € brutto
Holzbau Wallner Feistritz/Gail 10, 9613 Feistritz/Gail	€ 35.400,00

Wir empfehlen den o.g. Holzbaumeisterbetrieb mit der Durchführung der angebotenen Bauleistungen zu beauftragen.

Angebote Schwarzdecker- und Spenglerarbeiten:

	Beträge in € brutto
1.) Spenglerei Dachdeckerei Wieltschnig Ingo St. Leonharder Straße 1, 9523 Landskron	€ 10.060,13
2.) A. Leopold GesmbH Klagenfurter Straße 8, 9560 Feldkirchen	€ 11.810,40

Vergabevorschlag Schwarzdecker- und Spenglerarbeiten:

Nach Abschluss der Angebotsauswertung im Hinblick auf Leistungsfähigkeit, Fachkunde und Preisprüfung ergibt sich folgendes Ergebnis:

	Beträge in € brutto
Spenglerei Dachdeckerei Wieltschnig Ingo	€ 10.060,13
St. Leonharder Straße 1, 9523 Landskron	

Wir empfehlen den o.g. Dachdeckerbetrieb mit der Durchführung der angebotenen Bauleistungen zu beauftragen.

Angebot Elektroinstallationsarbeiten:

	Beträge in € brutto
1.) Elektro Lackner	€ 6.541,13
Maglern 81, 9602 Thörl-Maglern	

Vergabevorschlag Elektroinstallationsarbeiten

Nach Abschluss der Angebotsauswertung im Hinblick auf Leistungsfähigkeit, Fachkunde und Preisprüfung ergibt sich folgendes Ergebnis:

	Beträge in € brutto
Elektro Lackner	€ 6.541,13
Maglern 81, 9602 Thörl-Maglern	

Über Antrag des Vorsitzenden beschließt der Gemeinderat einstimmig, die Arbeiten wir folgt zu vergeben:

Baumeisterarbeiten:

Firma Loik-Bau GmbH, Pressegggen, € 23.996,16, brutto, inkl. 4% Nachlass

Zimmermeisterarbeiten:

Holzbau Wallner, Feistritz/Gail, € 35.400,--, brutto, abzüglich 2 % Skonto

Schwarzdecker- und Spenglerarbeiten:

Spenglerei Dachdeckerei Wieltschnig Ingo, Landskron, € 10.060,13, brutto, inkl. 2% NL, abzügl. 3 % Skonto

Elektroinstallationsarbeiten:

Elektro Lackner, Maglern, € 6.541,13, brutto, abzügl. 3 % Skonto

Die Vorberatungen erfolgten in der Sitzung des Bauausschusses am 13.6.2019 und in der Sitzung des Gemeindevorstandes am 19.06.2019.

5. Finanzierungplan: Erweiterung der bestehenden Lagerhalle MZH Göriach:

Für dieses Projekt ist ein Finanzierungsplan zu beschließen und wird dieser vom Bürgermeister dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

Finanzierung:

Investitionsaufwand: € 90.000,--
 Baukosten € 90.000,-- 2019

Bedeckung: € 90.000,--

BZ-Mittel € 90.000,-- 2019

Der Gemeinderat beschließt über Antrag des Vorsitzenden den vorliegenden Investitions- und Finanzierungsplan für das Vorhaben: Erweiterung der bestehenden Lagerhalle MZH Göriach, einstimmig.

Die Vorberatungen erfolgten in der Sitzung des Bauausschusses am 13.6.2019 und in der Sitzung des Gemeindevorstandes am 19.06.2019.

6. Zusatzvereinbarung zum bestehenden Stromliefervertrag mit der KELAG

Über Antrag des Vorsitzenden beschließt der Gemeinderat einstimmig, mit der Kelag vorliegende Zusatzvereinbarung zum bestehenden Stromliefervertrag „Kommunalmodell“ vereinbart zwischen der Gemeinde Hohenthurn und der Kelag laut Angebot vom 9. April 2019 mit einem Energieeffizienzbonus in der Höhe von 16,3 % abzuschließen.

Die Vorberatungen erfolgten in der Sitzung des Bauausschusses am 13.6.2019 und in der Sitzung des Gemeindevorstandes am 19.06.2019.

7. Kanalgebührenverordnung – Änderung:

Über Antrag des Vorsitzenden beschließt der Gemeinderat vorliegende Verordnung, Zahl 8510/2019, mit der Kanalgebühren und eine Wasserzählergebühr ausgeschrieben werden (Kanalgebührenverordnung), einstimmig.

Die Vorberatungen erfolgten in der Sitzung des Bauausschusses am 13.6.2019 und in der Sitzung des Gemeindevorstandes am 19.06.2019.

8. Wasserbezugsgebührenverordnung, Änderung

Über Antrag des Vorsitzenden beschließt der Gemeinderat vorliegende Verordnung, Zahl: 8500/2019, mit der Wasserbezugsgebühren und eine Wasserzählergebühr ausgeschrieben werden (Wasserbezugsgebührenverordnung), einstimmig.

Die Vorberatungen erfolgten in der Sitzung des Bauausschusses am 13.6.2019 und in der Sitzung des Gemeindevorstandes am 19.06.2019.

9. Abfuhrordnung, Änderung:

Über Antrag des Vorsitzenden beschließt der Gemeinderat vorliegende Verordnung, Zahl 8520/2019, mit der die Sammlung und die Abfuhr von Haus- und Sperrmüll für das gesamte Gemeindegebiet geregelt werden (Abfuhrordnung), einstimmig.

Die Vorberatungen erfolgten in den Sitzungen des Ausschusses für Familie und Umwelt am 17.06.2019 und in der Sitzung des Gemeindevorstandes am 19.6.2019.

10. Abfallgebührenverordnung, Änderung:

Über Antrag des Vorsitzenden beschließt der Gemeinderat vorliegende Verordnung, Zahl 8521/2019, mit der Gebühren für die Benützung von Gemeindeeinrichtungen zur Entsorgung von Abfällen und der Umweltberatung ausgeschrieben werden (Abfallgebührenverordnung), einstimmig.

Die Vorberatungen erfolgten in den Sitzungen des Ausschusses für Familie und Umwelt am 17.06.2019 und in der Sitzung des Gemeindevorstandes am 19.6.2019.

11. Förderung für Studenten mit Hauptwohnsitz in der Gemeinde Hohenthurn:

Nach eingehendster Diskussion beschließt der Gemeinderat über Antrag des Vorsitzenden einstimmig, allen Studenten, die den Hauptwohnsitz in der Gemeinde Hohenthurn haben und an einer FH (Fachhochschule) oder einer Universität studieren, pro Semester eine Förderung von € 100,- zu gewähren.

Voraussetzung für die Förderung ist der Nachweis einer Inskreptionsbestätigung sowie der Nachweis über den Bezug der Familienbeihilfe.

Die Förderung gilt vorerst befristet für das Studienjahr 2019/2020.

Die Vorberatungen erfolgten in den Sitzungen des Ausschusses für Familie und Umwelt am 17.06.2019 und in der Sitzung des Gemeindevorstandes am 19.6.2019.

12. Antrag Gemeindefischereiverein:

Nach langer Diskussion stellt der Bürgermeister nachstehenden Antrag:

Dem Gemeindefischereiverein wird für das Jahr 2019 keine Subvention gewährt:

Abstimmungsergebnis: 6 : 4

13.2. NTV 2019:

Über Antrag des Vorsitzenden beschließt der Gemeinderat vorliegende Verordnung, mit welcher die Verordnung vom 25.06.2019, betreffend die Feststellung des Voranschlages für das Haushaltsjahr 2019 geändert wird, einstimmig.

14. Mittelfristiger Investitions- und Finanzierungsplan 2019-2023:

Der Mittelfristige Investitionsplanes wird dem Gemeinderat von Frau Martins erläutert und im Anhang zum Protokoll genommen.

Über Antrag des Vorsitzenden wird der Mittelfristigen Investitionsplanes 2019-2023 einstimmig beschlossen.

15. Jahresabschluss ABUG 2018

Wie der Bürgermeister ausführt, zeigt der Kanalhaushalt in der Gemeinde Hohenthurn wegen dem Industriegebiet eine positive Entwicklung.

16. BMI-Auftragsverarbeitervereinbarung betreffend Schulpflicht:

Über Antrag des Vorsitzenden beschließt der Gemeinderat einstimmig, vorliegende Vereinbarung gemäß § 48 Datenschutz-Anpassungsgesetz 2018 und Art. 28 Datenschutz-Grundverordnung, betreffend die Erfüllung der gesetzlichen Verpflichtung gemäß des § 6 Schulpflichtgesetz, § 59 Kärntner Schulgesetz und § 53 Kärntner Kinderbildungs- und Betreuungsgesetzes, mit dem Bundesministerium für Inneres abzuschließen.

17. Berichte des Bürgermeisters und der Ausschussobmänner:

Nachdem es keine Wortmeldungen mehr gibt, schließt der Vorsitzende die heutige Gemeinderatsitzung.

Der Bürgermeister:

Die Protokollfertiger:

Die Schriftführerin: